

РЕШЕНИЕ

№ 21 / 2024г.

гр. Габрово 01.02.2024 г.

На основание чл. 29, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия и във връзка с Приложение №1 от Правилника,

НАРЕЖДАМ:

I. Откривам търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три година на:

1. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на партерен етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1.
2. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на първи етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1.
3. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за безалкохолни напитки и пакетирани храни, находяща се на партер в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1.

II. Предмет на търга е имотът описан в Тръжните условия, неразделна част от тази заповед.

Специфични условия към участниците в търга:

1. Да не променя функциите на имота – предмет на търга.

III. Начин на отдаване под наем: търг с тайно наддаване по реда на Приложение №1 и чл. 29, ал.3 от ППЗПП.

IV. Определям начална тръжна наемна цена дължима за всеки месец по обекти, както следва:

1. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на партерен етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№ - начална тръжна цена 45,00лв. без ДДС на месец;
2. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на първи етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1 – начална тръжна цена 60,00лв. без ДДС на месец;
3. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за безалкохолни напитки и пакетирани храни, находяща се на партер в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1 – начална тръжна наемна цена 55,00.лв. без ДДС на месец;

Участниците не могат да оферират предложения, за имотите под началната тръжна наемна цена. Определям стъпка на наддаване в размер на 10 % от началната цена.

V. Определям депозит за участие в търга в размер на 10% от общата начална годишна наемна цена за имотите, както следва:

1. За търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на партерен етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1- 54,00лв.
2. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за кафе и горещи напитки, находяща се на стълбищна площадка на първи етаж в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№-72,00лв.
3. Търговска площ за монтиране на вендинг автомат за безалкохолни напитки и пакетирани храни, находяща се на партер в сградата на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в гр. Габрово, ул.“Д-р К.Въгленов“№1–66,00 лв.

Върху сумата за депозит не се начислява ДДС.

Депозитът е вносим по банкова сметка на СБАЛББ-Габрово ЕООД- IBAN: BG05CECB979010J1501500, BIC : CECBBGSF, ЦКБ АД Клон Габрово, в срок до **16,00 часа**, на деня предхождащ датата за провеждането на търга. Условието и редът за връщане или задържане на депозита са съгласно тръжните условия.

VI. Тръжна документация да се качи на интернет страницата на СБАЛББ-Габрово ЕООД.

VII. Оглед на обектите може да се извършва, всеки работен ден от 9,00 часа до 16,30 часа, с краен срок до 16,30 часа за последния работен ден, предхождащ датата за провеждане на търга, включително. Огледът се извършва с превоз на кандидата, след представяне от него на платежен документ за закупена документация за участие и в присъствието на представител на болницата. Разходите за извършване на огледа са за сметка на кандидата.

VIII. Заявленията, ведно с необходимите документи за участие в търга, се приемат в деловодството на СБАЛББ-Габрово ЕООД, адрес: ул.“Д-р К.Въгленов“№1, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, в срокове, съгласно тръжните условия.

IX. Търгът да се проведе на **23.02.2024 година от 10 часа** в административната сграда на СБАЛББ-Габрово ЕООД, адрес: ул.“Д-р К.Въгленов“№1. Определям втора дата за провеждане на търга на 29.02.2024 година от 10 часа административната сграда на СБАЛББ-Габрово ЕООД, адрес: ул.“Д-р К.Въгленов“№1.

X. Търг с тайно наддаване се провежда чрез предварително подаване писмено заявление от всеки участник в запечатан непрозрачен плик в срока по т.IX. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга, за който ще участва заинтересованото лице. Освен документите за участие в търга в плика трябва да се съдържа и ценовото предложение, поставено в малък запечатан и непрозрачен плик. В деня на провеждането на търга комисията разпечатва подадените пликове, проверява дали са спазени условията за участие в търга и обявява редовността на подадените документи. Ценовите предложения се подписват от всеки член на комисията по търга. Редовно подадените заявления се класират според размера на предложената цена. При предложена еднаква най-висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със стъпка на наддаване, определена съгласно т.IV. Търгът се смята за спечелен от участника, предложил най-високата цена, което се обявява на всички участници, и търгът се закрива.

Търгът може да се проведе и когато е подадено само едно заявление за участие. Когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок съгласно т. IX. Когато на търга, провеждан повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, комисията съставя протокол, въз основа на който лечебното заведение определя провеждането на нов търг.

Когато за търга няма подадено заявление за участие, както и когато никой от подалите заявления кандидати не бъде допуснат до участие, търгът се обявява за непроведен.

XI. До участие в търга се допускат, както физически, така и юридически лица, които:

1. са законно регистрирани;
2. са извършили оглед на имота и са съгласни с условията за провеждане на търга;
3. както и обединения от лица и/или търговци, специално учредени за участие в търга, ако към крайния срок за подаване на документи всеки от участниците в обединението отговаря на горните изисквания.

XII. За провеждане на търга определям комисия в състав:

Председател: Иваничка Яранова-главен счетоводител

Членове: 1. Николай Миланов-юрист
2. Десислава Величкова-технически секретар

Резервни членове: 1. Николина Димитрова-счетоводител
2. Румяна Радева-икономист

XIII. С настоящото решение утвърждавам тръжната документация за провеждане на търга, включително и образец на договор за наем.

XIV. В 5-дневен срок от датата на провеждане на търга, комисията – назначена за провеждането му, да представи на управителя на болницата протокол, отразяващ работата, ведно с цялата документация, събрана в хода на провеждане на търга.

XV. Договорът за наем на имота се сключва в срок до 14 дни от датата, на която са оповестени резултатите от търга. С договора за наем се определят реда за предаване и приемане на имота, правата и задълженията на страните, наемната цена, срокът, отговорността при неизпълнение и други условия.

XVI. Условията на търга се разгласяват чрез обявление на интернет страниците на предприятието и на Агенцията за публичните предприятия и контрол най-малко 14 дни преди датата на търга. Условията на настоящият търг да се разгласяват и чрез интернет страницата на дружеството.

XVII. Препис-извлечение от настоящото решение да се обяви на видно място с административната сграда на СБАЛББ-Габрово ЕООД, в 3-дневен срок от издаването му.

Контрол по изпълнение на решението ще бъде упражняван лично от управителя на СБАЛББ-Габрово ЕООД.


заличена информация съгласно

чл. 5, § 1, буква „в” от Регламент

(ЕС) 2016/679 на Европейския парламент

и на Съвета от 27.04.2016